

Sold subject to contract



9 boulevard Sarraill - 34000 - Montpellier

09 63 62 82 89

jillian.boivert@gmail.com

MONTPELLIER
Apartment - 80 m²

OFFRE DE SALES

Mandat n°: **691**

DESCRIPTIF

NEW : Close to the city centre, in a quiet residence, secure, wooded, come and discover this superb T3 crossing of 80m2 (possibility of making a T4). It has a balcony terrace and a parking. There you will find a large bright living room, two bedrooms, a bathroom, a separate kitchen, a cellar, an entrance hall. Double glazing, heating gas collective. Charges : 199th/month ALL INCLUSIVE (Heating, water, maintenance, concierge, etc...) - Subject to the status of the condominium - Price : 185, 000th fees, charges seller. BE REAGENTS ! Contact Florent DEIXONNE : 06.29.14.51.97

SURFACES

Surface habitable: **80 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **179000 €**
Taxe foncière : **1304 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**
Charges: **2388 €**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **691**
Ville : **MONTPELLIER**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **80 m2**
Etage du bien : **4**
Nombre d'étage : **5**
Ascenseur : **OUI**
Nombre de pièce : **4**
Chauffage : **gaz_de_ville**

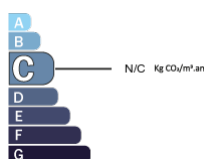
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂ / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Colombet Immobilier**, SARL au capital social de 1000€, RC Montpellier 52996371200029 ; Carte professionnelle n° CPI 34022018000033108, délivrée le 01/07/2024 par CCI de l'Hérault.

