



## SURFACES

Surface habitable:	<b>177 m<sup>2</sup></b>
Surface terrain:	<b>2000 m<sup>2</sup></b>
Surface séjour:	<b>60.56 m<sup>2</sup></b>

## INFORMATIONS

Prix de vente :	<b>591000 €</b>
Bien soumis à copropriété :	<b>non</b>

## CARACTÉRISTIQUES

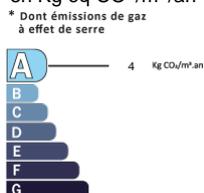
Référence :	<b>797</b>
Ville :	<b>LA BOISSIERE</b>
Transaction :	<b>vente</b>
Type de bien :	<b>maison</b>
Surface :	<b>177 m<sup>2</sup></b>
Surface séjour :	<b>60.56 m<sup>2</sup></b>
Nombre de pièce :	<b>6</b>
Nombre de chambre :	<b>5</b>
Chauffage :	<b>pompe_a_chaleur</b>

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
en KWh/m<sup>2</sup>/an



Émission de gaz à effet de serre  
en Kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an



**Colombet**  
Immobilier

9 boulevard Sarraill - 34000 - Montpellier

**09 63 62 82 89**

jillian.boivert@gmail.com

**LA BOISSIERE**

**Maison - 177 m<sup>2</sup>**

OFFRE DE VENTE

**Prix : 591 000 €\* hai**

Prix Honoraire Exclus : 570 000 €  
\* Les honoraires d'agence seront  
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **797**

## DESCRIPTIF

LA BOISSIERE, L'agence Colombet immobilier vous propose une maison de 177 m<sup>2</sup> sur 2000 m<sup>2</sup> de terrain arboré avec vue panoramique. Elle se compose d'une grande pièce de vie de 60 m<sup>2</sup> avec un coin cuisine équipée, l'espace de vie est très ensoleillé avec une vue imprenable et ouverte sur sa terrasse. Ce bien détient cinq chambres dont une suite parentale avec de nombreux rangements, deux salles d'eau avec wc. Un charme fou pour cette maison à l'atmosphère propice à se ressourcer. Les extérieurs sont arborés, charme de la Méditerranée avec plusieurs terrasses et une belle piscine. Un bien à visiter sans tarder!

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



