

Coup de coeur

Sous compromis



Colombet
Immobilier

9 boulevard Sarraill - 34000 - Montpellier

09 63 62 82 89

jillian.boivert@gmail.com

MENTON
Appartement - 66.5 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 299 620 € * ^{hai}

Prix Honoraire Exclus : 284 000 €
* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **809**

DESCRIPTIF

Menton ! Beau T3 traversant avec deux balcons, deux caves et un garage ! Idéalement placé à 1 km de la plage (15 minutes à pieds) 900 m de la gare, cet appartement situé au deuxième étage avec ascenseur offre des beaux volumes, séjour cuisine indépendante, deux chambres, une salle d'eau, un WC indépendant et de nombreux rangements. Exposé est ouest, ce bien est parfait pour y vivre à l'année ou comme pied à terre ! Prix frais d'agence inclus 299 620€ - prix net vendeur 284 000€ - Bien soumis au statut de la copropriété - pas de procédure en cours Commercialisation : Madame Dominique Siccardi 06.80.20.21.05 (ayant le statut d'agent commercial, enregistré sous le numéro 788 937 522 au RSAC de Montpellier)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont d...

EN SAVOIR PLUS



SURFACES

Surface habitable: **66.5 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **299620 €**
Taxe foncière : **1077 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**
Charges: **108643 €**

CARACTÉRISTIQUES

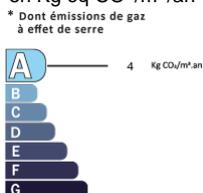
Référence : **809**
Ville : **MENTON**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Surface : **66.5 m²**
Etage du bien : **2**
Nombre d'étage : **7**
Nombre de pièce : **3**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



