



SURFACES

Surface habitable:	64 m ²
Surface séjour:	16.81 m ²

INFORMATIONS

Prix de vente :	142000 €
Taxe foncière :	1400 €
Bien soumis à copropriété :	oui
Charges:	2400 €

CARACTÉRISTIQUES

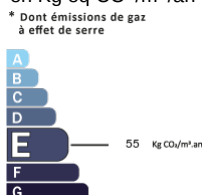
Année de construction :	1970
Référence :	823
Ville :	MONTPELLIER
Transaction :	vente
Type de bien :	appartement
Copropriété - nombres de lots :	217
Surface :	64 m ²
Etage du bien :	-1
Nombre d'étage :	4
Surface séjour :	16.81 m ²
Nombre de pièce :	3
Nombre de chambre :	2
Chauffage :	gaz_de_ville

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



Colombet
Immobilier

9 boulevard Sarraill - 34000 - Montpellier

09 63 62 82 89

jillian.boivert@gmail.com

MONTPELLIER
Appartement - 64 m²

OFFRE DE VENTE

142 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 823

DESCRIPTIF

MONTPELLIER CHAMBERTE:
Résidence sécurisée et
verdoyante Appartement
traversant exposé SUD/OUEST
RDC SURÉLVÉ 64M2 habitable
il se compose d'un salon de 17m2
avec un balcon, cuisine séparée
avec balcon, deux chambres avec
placards, une salle de bain, CV
séparé, cave en sous-sol et une
place de parking collectif et locale
à vélo. Chauffage collectif,
électricité refait, prévoir un
rafraîchissement. Commerce,
écoles primaire, collège et Lycée
à proximité, Transports tram ligne
(Astruc) à proximité et bus. A
propos de la copropriété pas de
procédure. Charges
prévisionnelles annuelles : 2400€
Le bien est soumis au statut de la
copropriété, la copropriété
comporte 217 lots. Les
informations sur les Prix moyens
des énergies indexés en 2021.
Les informations sur les risques
au...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



