

Coup de cœur



Colombet
Immobilier

9 boulevard Sarraill - 34000 - Montpellier

09 63 62 82 89

jillian.boivert@gmail.com

MONTPELLIER

Appartement - 47 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 183 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 180 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **825**

DESCRIPTIF

Montpellier Figuerolles:
EXCLUSIVITÉ: T2 de 47 M2 avec
son Patio de 7,13 m2 au calme et
plein de charme Situé dans le
quartier animé de Figuerolles,
vous serez à deux pas des
commerces, des transports en
commun et des lieux de vie
culturelle... Bien soumis au statut
juridique de la Copropriété Syndic
bénévole (4 lots) charges:
1.66/mois et 20€ annuel et
aucune procédure.) Les
informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur le site Géorisques
: www.georisques.gouv.fr Les
honoraires sont à la charge de
l'acquéreur: 183 000€ dont 7.23%
d'honoraires d'agence. Contactez
Malika HAMMEL : 07.62.52.34.00
(hammel@colombet-
immobilier.fr) -

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne

SURFACES

Surface habitable: **47 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **183000 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**
Charges: **20 €**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1850**
Référence : **825**
Ville : **MONTPELLIER**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Copropriété - nombres de lots : **4**
Surface : **47 m2**
Nombre de pièce : **2**
Nombre de chambre : **15**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an





